

历史建筑文化传承与国际创新论坛——以桂派建筑为例

古村落建筑保育与艺术赋能： “耕读传家”文化的现代重构

黃小慧 (Prof. Ivy Siu Wai Wong)

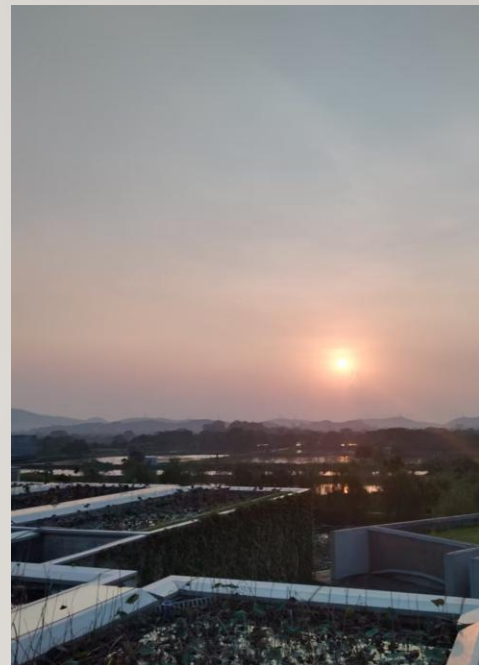
BSc (PolyU), M.DevPlan (UQ), PhD (UBC), MHKIS, MRICS

香港理工大學 副教授

城乡治理创新研究网络召集人



案例研究：广州 花都区 炭步镇 塱头村



“塍头实验”

700年岭南古村走向世界

- 2023年 入选广东省“百县千镇万村高质量发展工程”首批典型案例
- 春阳台被ArchDaily评为“2023年度全球最佳建筑TOP100”
- 2024年，和春住获评第八届黑松露奖年度精品民宿，成为广东省内唯一一家荣获二星推荐的民宿
- 2025 以“塍头实验”为主题亮相第19届威尼斯国际建筑双年展主题馆
- 中国第一个以“建筑+实践”完整体入选威尼斯双年展主题馆的乡村振兴项目



艺术赋能： 古村落 + 和春住民宿 + 春阳台艺文中心

塱头村鸟瞰图

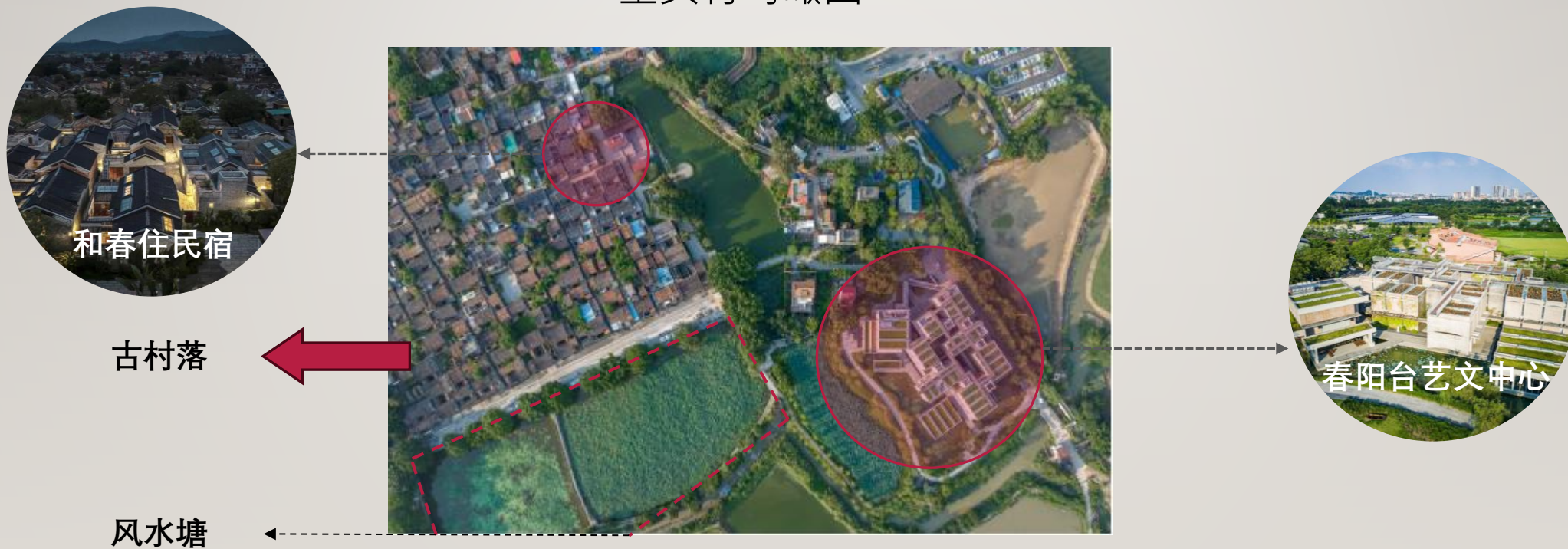


Image source: 和春住 · 全球知名设计大奖!

Image source: 来塱头 · 体验一场自然与文化的艺术盛宴! 广州市规划和自然资源局网站

古村落建筑保育

古村中的小巷



粵式鑲耳牆



AI技术修复公祠重修庆典影像



“和春住” 民宿

全球知名建筑平台
Architizer A+Awards设计大奖

- 构筑古村七百余年的沧桑岁月和深厚文脉
 - 拥有19座独栋乡居院落的文化乡墅
 - 不大拆大建、修旧如旧
 - 保留原有建筑风貌的肌理、颜色、格局、外观



和春住荣获建筑 + 本土主义

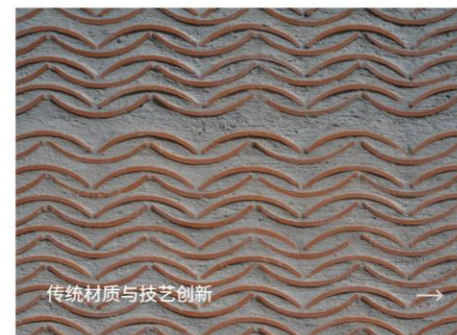
(Architecture+Localism)

“专业评审奖” (Jury Winner)

塍头村 - 春阳台艺文中心



岭南古村的现代性空间



共建共治共享 中国城乡更新的治理现代化 与振兴新范式 学术研讨会



岭南水乡古村的现代性空间呈现

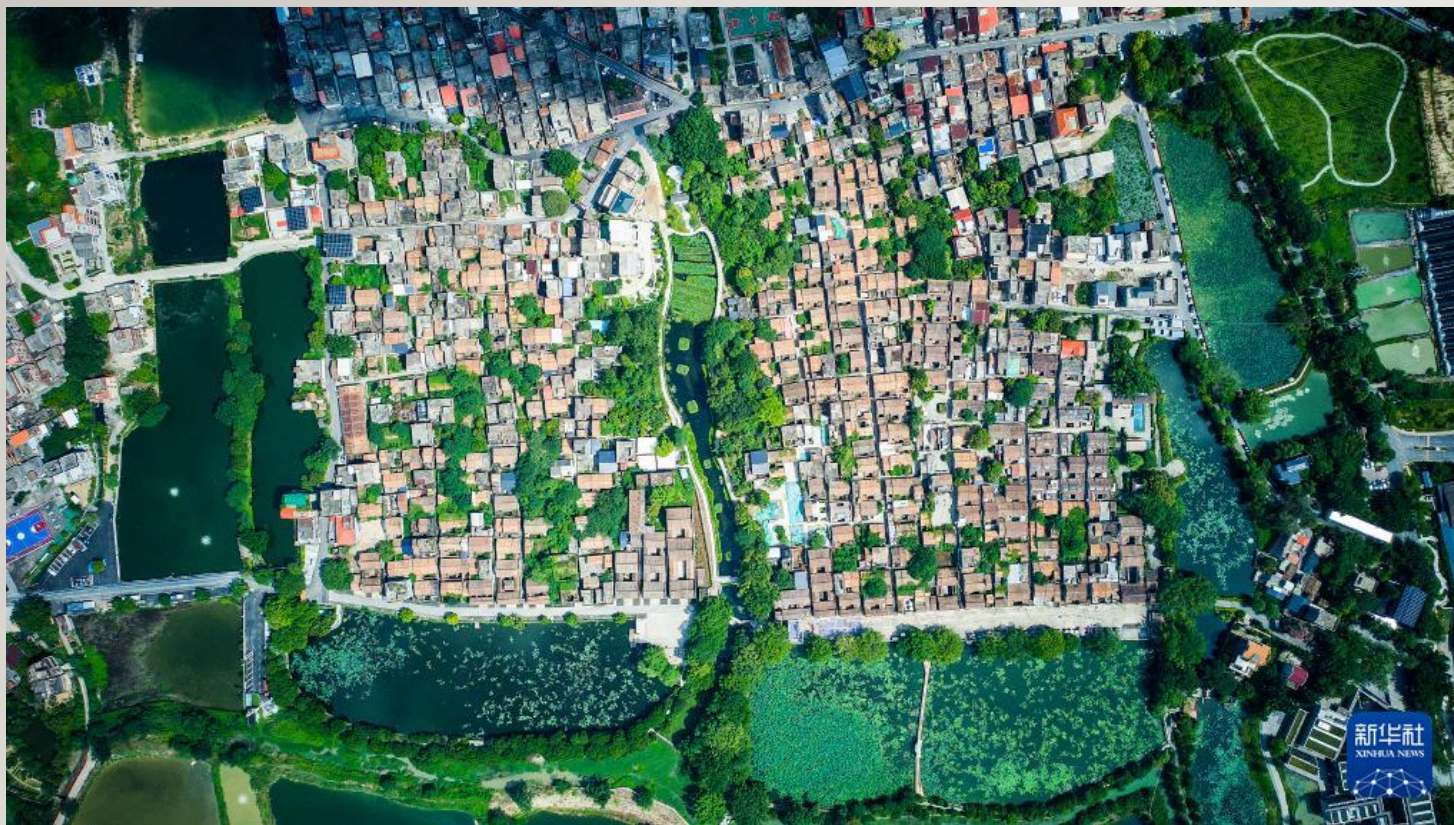


- 古村落 + 春阳台艺文中心 + 和春住民宿
- 村内保留388座明清古建筑，包含5座门楼炮楼以及大量石雕、砖雕、木雕与灰塑精品。

“耕读传家”文化的现代重构



“择水而居、耕读传家”的聚居智慧



- “塍”者，本指江畔洼地，亦泛指湖泽/池塘。
- 塍头村恰如其名，依水而生，四周星罗棋布的荷塘、鱼塘与风水塘将其温柔环抱，交相掩映
- 20余座祠堂书室傍水而建
- 素有“**书香科甲村**”的美誉

积墨楼



此为黄谷诒父子居所。黄谷诒本名黄友，深信“学问如墨，日久弥深”。他以“积墨”为宅邸命名，以此勉励后代子孙勤学不辍，最终成就了家族“七子三登科”的传世佳话。

积墨楼院落中的老照片，呈现村民劳作场景



积墨楼院落中的展厅



- 保留、延续古村的人文历史
- 通过“安其身”、“安其心”、“安于常”三个篇章，向人们生动讲述塍头人家如何在宅院中安身、于信仰中安心、在寻常日子里安守岁月的流转

黄氏祖祠 - 耕读传家、崇文重教的家风



黄氏祖祠 —— 书声朗朗逾七十载的朗头小学

黄氏祖祠位于塍头村塍西社，由黄宗善主持修建，具体年份不详，清同治十年（1871）重建。为了使村中众多的适龄儿童能就近入学，民国20年（1931）前后，塍头村中一位毕业于法政大学的有为青年——黄应新积极倡议筹建朗头小学。经商议后，大家决定将黄氏祖祠作为朗头小学的校址，在保留原有建筑的前提下，加建课室、校舍，总占地面积1400多平方米，建筑面积1050平方米。黄应新也成为朗头小学的第一任校长。具有相当教学规模的朗头小学除方便村中所有适龄儿童入学外，还让当时炭步镇新太村、黄村、黄泥塘村的小孩都集中到这里上学，有教职员工十余人，学生约有三四百人。那时到朗头小学读书的所有学生每月需交2斤米作为学费，学校每月则给以老师一定数量的稻谷作为教学报酬。

随后，朗中社的黄孔博、黄宝山、黄守德接续担任朗头小学的第二至第四任校长。约在解放前夕，时任巴江联防大队队长的黄应新又再兼任朗头小学第五任校长。1949年10月新中国成立后，朗头小学由人民政府接管，成为一间公立的小学（校长张远汉）。一直到2005年7月，足足陪伴了塍头三代人，由黄氏祖祠改建而成的朗头小学才结束其现代教育的使命。2005年9月，根据教育部门的有关要求，朗头小学并入炭步镇中心小学。



分祠 书室 荷塘 书香科甲村

塍头古村村面



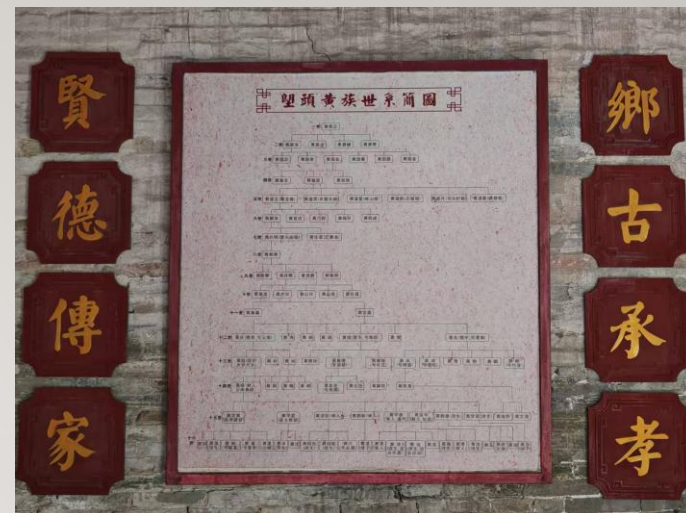
古村边的荷塘



乡贤故里



台山黄氏奉 居正公 为一世祖
黄源深 为二世祖



望頭黃族世系簡圖



台城居正中学第一届毕业生 1928



“岭南书乡第一村”



“塍头试验”的新启示

- 重构传统、拥抱现代
- 景观靠建筑、产业靠科创、振兴靠文化、持续靠制度
- 古村与艺术乡建-制度建构



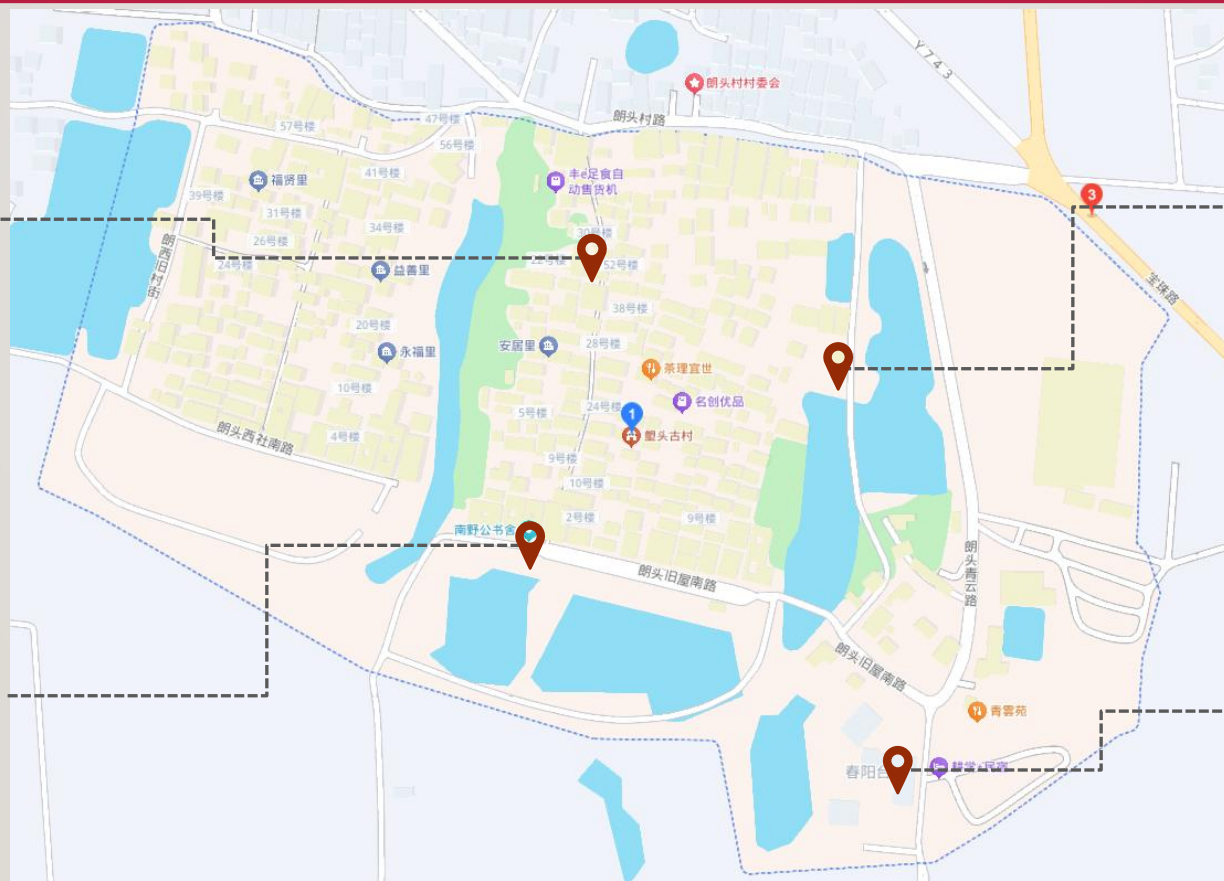
重构传统、拥抱现代



积墨楼



菽圃公书室



和春住文化乡墅



春阳台艺文中心

景观靠建筑、产业靠科创、振兴靠文化、持续靠制度

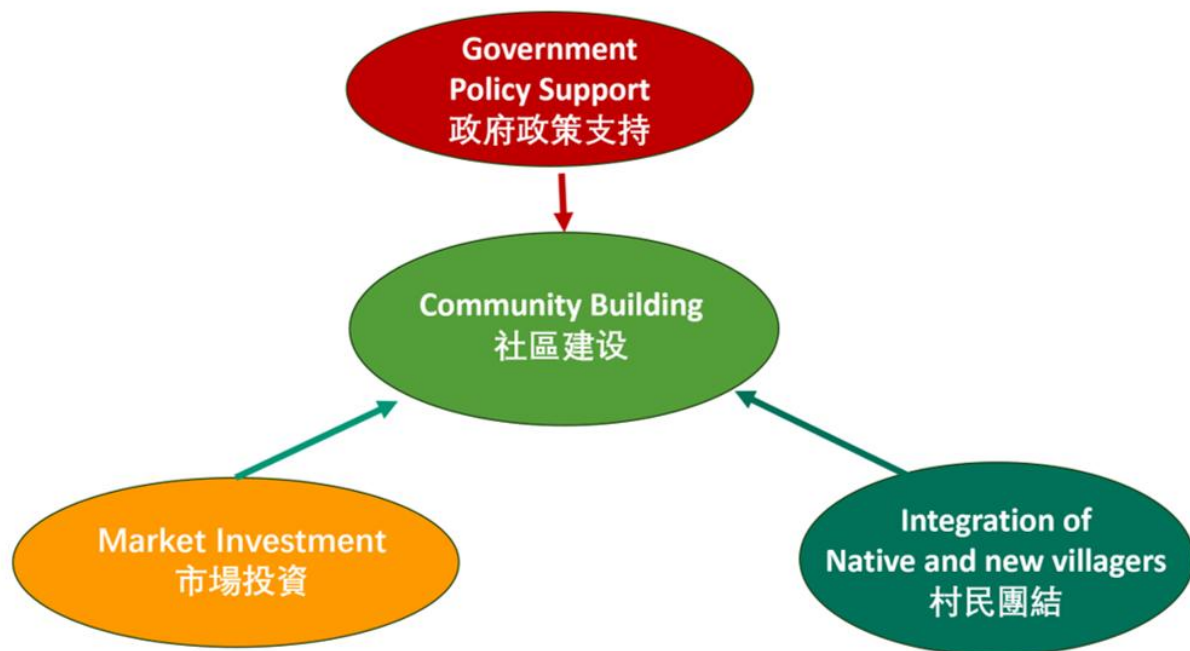


古村与艺术乡建 创新治理模式：

政府引领 村企联动

Government-Community-Market

政府引領 多方協作



- 2021年，广州市花都区人民政府与广东省唯品会慈善基金会签订塱头乡村振兴项目战略合作协议，通过公益性投入，探索乡村振兴发展新路径。
- 花都城投集团积极响应“百千万工程”部署要求，以百年古村“二次创业”为契机，创新打造“政府+企业+集体”的合作模式。
- 项目在尊重村民意愿及符合规划的前提下，盘活闲置宅基地和房屋开发乡村民宿。截至2024年11月底，共租赁塱头村物业420宗（含房屋290栋、空地130宗）逾2.6万平方米，以及土地鱼塘30.8亩，
- 该模式不仅切实提高了村集体与村民的经济收入，同时在属地政府的有效监管下，充分保障了合作项目的透明度与可持续发展。

桂港研究合作



CAMBRIDGE 剑桥研讨会

FIRESIDE CHAT

Urbanization, Rural Revitalization, and Grassroots Governance in China: A Cross-Sector Dialogue

Idyllic urbanisation: Integrating Ecology, Production and Living



Speaker: Ar. Michelle YE Min
• National First-class Registered Architect in China
• "Arctecture: Art + Architecture" for urban community development
• Visiting Prof at the School Architecture and Allied Art of GAF

A Development Process with Chinese Characteristics



Speaker: Mr Sing Cheong LIU
• Non-Executive Chairman of Grosvenor Asia Pacific Limited (Mar-Dec 2022)
• Independent Non-Executive Director of Prada S.p.A. (May 2011 - May 2021)
• Independent Non-Executive Director of Swire Properties Limited (Apr 2010 - May 2019)

Enhancing Rural Transformation through Community Leadership



Speaker: Mr Yun Hui HE
• Community leader of Hesilu Village at the city of Yiwu of Zhejiang Province, China
• Entrepreneur and business pioneer for community development
• Transformed rural area from severe ecological damage to modernized model village

Reviving Chinese Villages: Urbanization, Governance and Community



Speaker: Prof Ivy Siu Wai WONG
• Associate Professor at the Hong Kong Polytechnic University
• Research Focus: urban-rural planning and governance, rural property rights reforms
• Founder and Convenor of the China Innovative Urban-rural Governance Research Network (CIURG)

Discussion Panel



Speaker: Prof Bo-sin TANG
• Honorary Professor at the University of Hong Kong;
• Research Focus: urban planning, institutions and governance
• Fellow of the UK's Academy of Social Sciences

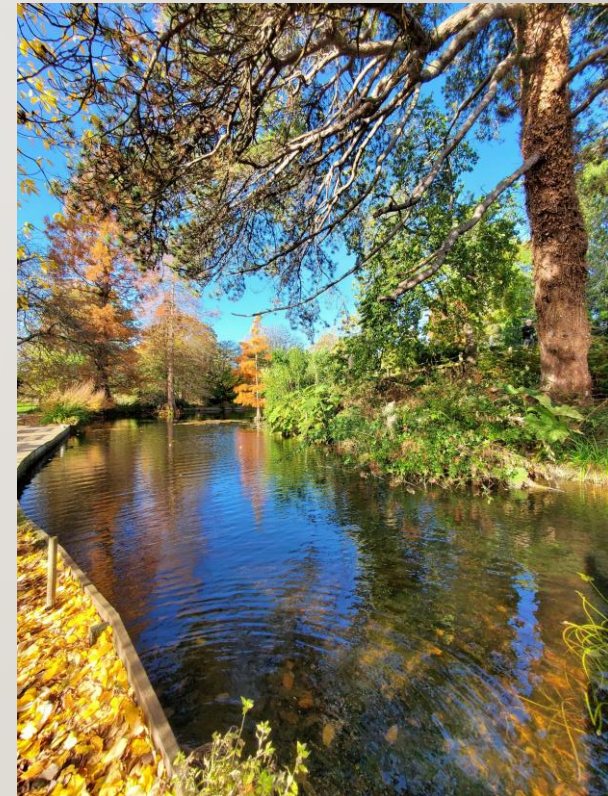


Speaker: Miss Anson Chan
• PhD in Engineering, University of Cambridge
• Research Focus: Agentic AI, Digital Twin, BIM, Sustainability in Buildings, Decision-Making
• King's Politics

1600-1800 UK Time
4th Nov 2025
Munby Room, King's College, Cambridge
Hybrid (Registration in Bio)



@kingspolitics



香港中文大学城乡共融及可持续发展课程

URBAN-RURAL INTEGRATION AND SUSTAINABILITY COURSE



香港理工大学赛马会社会创新设计院 (J.C.DISI)

北都未来论坛考察团



香港经验：

INTERGARD URBAN- RURAL DEVELOPMENT IN HONG KONG?



北都在城乡融合发展的探索，不仅是香港实现自我转型升级，开拓发展新方向的关键一步，也是应对全球挑战和国家现代化战略的积极响应。

如何构建具香港特色的城乡融合发展范式？

如何利用北都的城乡融合发展的契机，为国家的新质生产力、现代化建设、文化振兴等重大战略贡献“香港表达”与“香港方案”？

通过系统性地思考这些关键问题，我们希望为香港增强国际影响力和国家战 略地位提供新的思路 and 方案。

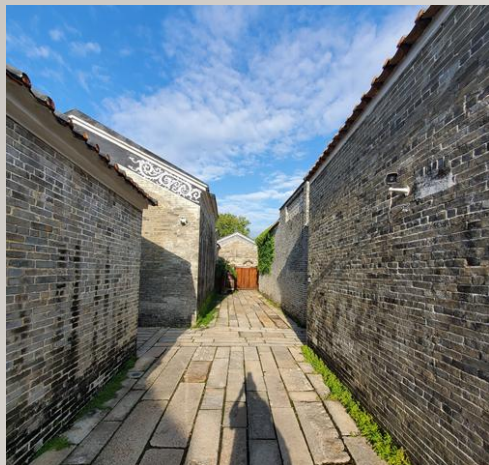
How can we construct a paradigm for integrated urban-rural development that possesses distinct Hong Kong characteristics?

How can we leverage the opportunities provided by the Northern Metropolis's urban-rural integration to contribute a 'Hong Kong expression' and 'Hong Kong solutions' toward major national strategies, such as New Quality Productive Forces and modernization?

城乡是互补关系，而非替代关系

城乡融合发展是中国的未来

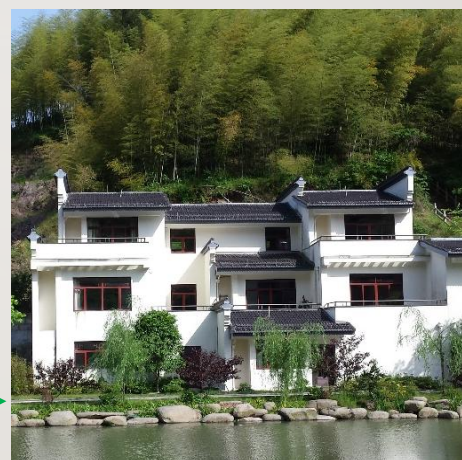
传统村落



城市化和工业化



乡村振兴



城乡协调发展



桂港合作 共同迈向城乡建设研究新里程！

黃小慧 博士 (Dr. Ivy Siu Wai WONG)

香港理工大学 建筑及房地产学系 副教授

BSc (PolyU), M.DevPlan (UQ), PhD (UBC), MHKIS, MRICS

Convenor, China Innovative Urban-Rural Governance (CIURG) Research Network

谢谢！



古建筑上的精美装饰



Image source: 传统村落人文影像志 | 塍头村：七百年书香“耕读岭南”